

**Komunikat w sprawie procedury dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego zainicjonowanej uchwałą Nr XV.146.2020 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości
Dziękowizna, zmienioną uchwałą Nr XLIX.454.2023 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia
26 stycznia 2023 r.**

Obwieszczeniem Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 12 lipca 2023 r. poinformowano zainteresowanych o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego części miejscowości Dziękowizna wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 24 lipca 2023 r. do 16 sierpnia 2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki pokój nr 11 oraz o dyskusji publicznej zaplanowanej na dzień 7 sierpnia 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Urzędu Gminy Mińsk Mazowiecki sala nr 110. Poinformowano również o możliwości składania uwag w nieprzekraczalnym terminie do dnia 1 września 2023 r.

W terminie przewidzianym na składanie uwag zostało złożonych 8 uwag. Po terminie złożono kolejnych 13 uwag. Treść uwag wraz z rozstrzygnięciem ich rozpatrzenia przez Wójta Gminy została zamieszczona w zarządzeniu Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki Nr 112/2023 z dnia 3 października 2023 roku. Niniejsze zarządzenie stanowi odpowiedź na złożone uwagi. Przy czym wiążące są jedynie uwagi złożone w terminie i odpowiedzi na nie.

W związku z uwzględnieniem części uwag, Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki podjął decyzję o konieczności zmian zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Co za tym idzie, koniecznym jest ponowienie czynności związanych z uzgadnianiem i opiniowaniem przedmiotowego dokumentu, co znacząco wydłuży czas niezbędny do przyjęcia w drodze uchwały Rady Gminy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym kolejno projekt miejscowego planu zostanie przekazany właściwym instytucjom do ponownych uzgodnień i opinii, następnie zostanie ogłoszone wyłożenie projektu do publicznego wglądu z zaplanowaną dyskusją publiczną i wskazanym terminem do składania uwag. Po czynnościach w zakresie rozpatrzenia ewentualnych uwag, nastąpi skierowanie projektu planu na sesję Rady Gminy lub ponowne cofnięcie projektu planu do etapu uzgodnień i opinii. W przypadku skierowania projektu na sesję celem uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy podejmuje uchwałę o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Wójta Gminy uwag. W zależności od sposobu rozstrzygnięcia wspomnianych uwag projekt uchwały zostanie cofnięty do opinii i uzgodnień albo uchwała zostanie podjęta i przekazana do kontroli przez Dział Prawny Wojewody Mazowieckiego. Po pozytywnej kontroli uchwała zostaje przekazana do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Po 14 dniach od publikacji plan miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wchodzi w życie.

*Z up. Wójta
mgr inż. Urszula Milewska
Główny Specjalista
ds. gospodarki przestrzennej*