

-PROJEKT-

**Uchwała Nr
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia**

**w sprawie podjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy
Mińsk Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875 ze zm.), art. 4 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2017.1289 ze zm.), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/261/13 Rady Gminy Mińsk Mazowiecki z dnia 26 września 2013 roku w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Mińsk Mazowiecki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013r., poz. 9925 z dnia 3 października 2013r.) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim
uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXI/144/16 Rady Gminy w Mińsku Mazowieckim z dnia 16 czerwca 2016 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 kwietnia 2018 roku.


RADCA PRAWNY
Marcin Ciszkowski
WA-10512

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku obowiązujące na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 2.

Ileokroć w regulaminie jest mowa o Gminie, należy przez to rozumieć Gminę Mińsk Mazowiecki.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3.

1. Na terenie gminy wprowadza się obowiązek selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych następujących frakcji:
 - 1) papier,
 - 2) metale,
 - 3) tworzywa sztuczne,
 - 4) szkło,
 - 5) opakowania wielomateriałowe,
 - 6) odpady kuchenne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji.
2. Obowiązek o którym mowa w ust. 1 dotyczy także, powstających w gospodarstwach domowych:
 - 1) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - 2) zużytych baterii i akumulatorów,
 - 3) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - 4) mebli i odpadów wielkogabarytowych,
 - 5) odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiące odpady komunalne,
 - 6) zużytych opon,
 - 7) odpadów zielonych.
3. W pozostałym zakresie odpady komunalne powstające na terenie gminy mogą być zbierane w sposób nieselektywny (odpady zmieszane).
4. Odpady komunalne powstające na nieruchomości odbierane są przez podmiot uprawniony do odbierania odpadów.
5. W przypadku zabudowy jednorodzinnej wymóg selektywnego zbierania odpadów określonych w ust.1 pkt 6 oraz ust. 2 pkt 7 uznaje się za wypełniony jeżeli są one zagospodarowane przez ich posiadacza we własnym zakresie i na własne potrzeby, w kompostowniku, nie stanowiącym uciążliwości dla otoczenia.

§ 4.

Właściciele nieruchomości położonych bezpośrednio wzdłuż chodników mają obowiązek do niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń poprzez ich odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów. Właściciel nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 5.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dopuszczalne wyłącznie:
 - 1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi;
 - 2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.
2. Poza warsztatami naprawczymi dopuszczalne są tylko drobne naprawy pojazdów samochodowych, związanych z ich bieżącą aktualizacją o ile nie powodują immisji do ziemi lub wód żadnych substancji, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami prawa. Naprawy o których mowa w zdaniu pierwszym dopuszczalne są tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6

1. Na terenie Gminy nieruchomości muszą być wyposażone w pojemniki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych.
2. Pojemnikami przeznaczonymi do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości są:
 - 1) wykonane z tworzywa sztucznego śmietniki lub kontenery, o konstrukcji zapewniającej ich szczelność o pojemności: 120 l, 240 l, 1100 l, 1500 l, 2000 l, 5000 l, 7000 l,
 - 2) przezroczyste worki wykonane z folii, których grubość dostosowana jest do ilości i rodzaju odpadów oraz wyklucza rozerwanie się worka, o pojemności co najmniej 30 l do 120 l,w odniesieniu do każdej kategorii odpadów zbieranych selektywnie.
3. Dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować pojemniki lub worki odpowiadające rodzajowi gromadzonego odpadu, według następującej kolorystyki:
 - 1) niebieski z napisem „Papier” – z przeznaczeniem na papier i tekturę, w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury
 - 2) zielony z napisem „Szkło” – z przeznaczeniem na szkło, w tym odpady opakowaniowe ze szkła
 - 3) żółty z napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – z przeznaczeniem na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe
 - 4) brązowy z napisem „Bio” – z przeznaczeniem na odpady kuchenne ulegające biodegradacji.
4. Właściciele nieruchomości wyposażając nieruchomości w pojemniki, o których mowa w ust. 2 zobowiązani są dostosować ich ilość i pojemność do swoich indywidualnych potrzeb, uwzględniając w szczególności minimalną miesięczną ilość wytworzonych odpadów komunalnych:
 - 1) dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy

- a. w zabudowie jednorodzinnej – co najmniej 30l na mieszkańca;
 - b. w zabudowie wielolokalowej – co najmniej 120 l na lokal;
- 2) dla nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy – według przewidywanych potrzeb, kierując się w szczególności zasadami wskazanymi w ust. 1 i § 10 ust. 3 i § 11 – co najmniej 120l.
5. W zabudowie jednorodzinnej odpady zmieszane i odpady zbierane selektywnie określone w § 3 ust. 1 muszą być zbierane w workach lub śmietnikach albo kontenerach, zgodnie z wyborem właściciela nieruchomości. Dopuszcza się zbieranie w jednym pojemniku odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2-3 i 5. W zabudowie wielolokalowej, odpady zebrane uprzednio w poszczególnych lokalach wyłącznie w odpowiednich workach należy zbierać łącznie w następujący sposób:
- 1) odpady zmieszane w śmietniku lub kontenerze z pokrywą o pojemności określonej zgodnie z ust. 4 pkt 1,
 - 2) odpady zbierane selektywnie, określone w § 3 ust. 1 w śmietniku lub kontenerze o pojemności określonej zgodnie z ust. 4 pkt 1 zaopatrzonych w specjalne otwory wrzutowe.
 - 3) Dopuszcza się zbieranie w jednym pojemniku odpadów określonych w § 3 ust. 1 pkt 2-3 i 5.
6. Dla nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, rodzaj pojemników do zbierania odpadów zależy od wyboru jej właściciela.

§ 7

1. Odpady o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-3 i 6 należy zbierać w miarę możliwości w jednym miejscu, w odniesieniu do poszczególnych frakcji tych odpadów.
2. Odpadów o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 4 nie trzeba zbierać przy użyciu worków ani pojemników.
3. Odpady o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 5 należy zbierać przy użyciu śmietników lub kontenerów, w taki sposób by uniemożliwić lub ograniczyć do nich dostęp osób nieuprawnionych do zbierania w nich odpadów.
4. Odpady o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 7 należy zbierać przy użyciu worków o odpowiedniej pojemności.

§ 8

1. Nieruchomości o powierzchni przekraczającej 1000 m² lokalu, przeznaczone do prowadzenia handlowej działalności gospodarczej, należy wyposażyć w miejscach publicznych, w szczególności przed sklepami, w pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę, które uzupełniać będą indywidualne zbieranie odpadów przez właściciela nieruchomości.
2. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 mają pojemność nie mniejszą niż 800l oraz napis zgodny z odpowiednimi przepisami.

§ 9

Na drogach publicznych oraz przystankach komunikacyjnych zbieranie odpadów odbywa się przy użyciu zamocowanych na stałe koszy ulicznych o pojemności od 30l do 120l.

§ 10

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać właściwe przepisy prawa, w szczególności warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Pojemniki, o których mowa w § 6 należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub gdy takiej możliwości nie ma, należy

wystawiać je w dniu ich odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości, w taki jednak sposób by nie zakłócały normalnego korzystania z pasa drogowego. Dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach. Pojemniki na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota. Przy czym w przypadku nieruchomości przy drodze prywatnej odpady należy wystawić jak najbliżej drogi publicznej.

3. Pojemniki na odpady należy utrzymywać w czystości, dobrym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz należy poddawać je okresowej dezynfekcji.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11

Pozbywanie się odpadów komunalnych powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą stałe utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy.

§ 12

1. Odpadów komunalnych należy pozbywać się z następującą częstotliwością:
 - 1) w zabudowie jednorodzinnej i wielolokalowej:
 - a. odpady zmieszane – co najmniej dwa razy w miesiącu,
 - b. odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 1 – co najmniej raz w miesiącu;
 - 2) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego odpady zmieszane i odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 1:
 - a. na obszarach komunikacji zbiorowej - raz na dwa tygodnie;
 - b. z cmentarzy - co dwa tygodnie;
 - c. z nieruchomości na których prowadzi się działalność handlową i usługową – co dwa tygodnie;
 - 3) na innych nieruchomościach, w szczególności niezamieszkałych, odpady zmieszane i odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 1 – w miarę potrzeb, jednakże nie rzadziej niż raz na rok.
2. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczanie do ich przepełnienia.
3. Usunięcie odpadów i opróżnienie przenośnych toalet z nieruchomości, na której odbywała się impreza masowa winno nastąpić niezwłocznie po zakończeniu imprezy masowej.

§ 13

1. Odpadów zbieranych selektywnie, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 3, 4, 6 należy pozbywać się za pośrednictwem podmiotu uprawnionego w terminach wskazanych w harmonogramie. W terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wystawienia odpadów przy odpowiednim zachowaniu zasad określonych w § 10 ust. 2, przy czym w przypadku nieruchomości przy drogach prywatnych odpady należy wystawiać jak najbliżej drogi publicznej,
2. Pozostałe odpady zbierane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 2 należy przekazywać samodzielnie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, określonego w odrębnej uchwale, na zasadach tam określonych. Podczas transportu odpadów należy zapobiegać wysypywaniu się odpadów z pojazdu.

3. Odpady zebrane selektywnie, o których mowa w § 3 ust. 1 można przekazywać samodzielnie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, określonego w odrębnej uchwale, na zasadach tam określonych.

§ 14

Dopuszczalne jest pozbywanie się odpadów, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 1-3 zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 15

1. Zbiorniki bezodpływowe opróżniać należy z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu, jednakże nie rzadziej niż raz w roku kalendarzowym.
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników przydomowych oczyszczalni wynika z ich instrukcji eksploatacji.

Rozdział V

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 16

1. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych oraz pozostałości z mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane wyłącznie w ramach regionu wskazanego w Uchwale Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego.
2. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych oraz pozostałości z mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania muszą być kierowane w pierwszej kolejności do instalacji posiadających status Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK), położonych najbliżej gminy Mińsk Mazowiecki. Dopiero w przypadku braku wolnych mocy przerobowych RIPOK, odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów, przewidzianej do zastępczej obsługi regionu.
3. Kolejność kierowania strumienia odpadów może ulec tymczasowej zmianie tylko w sytuacji awarii RIPOK lub innej sytuacji uniemożliwiającej przyjęcie odpadów. W takim przypadku odpady powinny zostać przekazane do instalacji wskazanej jako zastępcza na wypadek awarii.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 17

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 18

1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:
 - 1) prowadzenie psa poza własną nieruchomość wyłącznie pod nadzorem, na uwięzi, w obroży. Psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu, w nałożonym kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy na terenie nieruchomości osoby utrzymującej psa tylko, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób

- uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich;
- 2) stały dozór nad zwierzęciem;
 - 3) nie prowadzenie wypasu zwierząt domowych na drogach publicznych, na terenach przeznaczonych do użytku publicznego;
 - 4) zabezpieczenie nieruchomości w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez zwierzę.
2. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy osoba utrzymująca zwierzę ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, przy czym nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne.
 3. Osoba utrzymująca zwierzę zobowiązana jest do natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych. Nieczystości te, umieścić należy w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach. Torby te mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.

Rozdział VII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 19

1. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy zwartych terenów, zajętych przez zabudowę wielolokalową, jednorodzinną, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, hotele, strefy przemysłowe.
2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymagania wynikające z odrębnych przepisów szczególnych,
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, zobowiązani są przestrzegać właściwych przepisów sanitarno epidemiologicznych.

Rozdział VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 20

1. Obowiązkowi deratyzacji podlegają wszystkie nieruchomości znajdujące się na terenie gminy.
2. Deratyzację przeprowadza się w okresie od 1 października do 30 listopada każdego roku oraz w miarę potrzeb w miejscach zagrożenia gryzoniami.
3. Obowiązkową deratyzację doraźną można przeprowadzić także w innych terminach niż określone w ust. 1 o ile zachodzi uzasadniona potrzeba zapobieżenia epidemii lub innemu powszechnemu zagrożeniu dla zdrowia bądź życia ludzi.

Uzasadnienie do uchwały Nr
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia

w sprawie podjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mińsk Mazowiecki

Podjęcie uchwały wynika z konieczności doprecyzowania jej zapisów.

Uchwalenie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mińsk Mazowiecki ma na celu uszczelnienie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz dostosowania do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

Dlatego też za uzasadnione, ze względu na kształt systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, zapisy wynikające z przedmiotowego rozporządzenia oraz odpowiadające potrzebom społeczności lokalnej uznano wprowadzanie i zmodyfikowanie zapisów uchwały.