

.....
/ imię i nazwisko /

.....
/ adres korespondencyjny/

.....
/telefon/

W przypadku ustalenia pełnomocnika

.....
/pełnomocnik do doręczeń – imię i nazwisko/

.....
/adres pełnomocnika/

.....
/telefon/

WÓJ T G M I N Y
Mińsk Mazowiecki
ul. Chelmońskiego 14
05-300 Mińsk Mazowiecki

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie art. 59 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wnoszę o wydanie decyzji dla inwestycji polegającej na:

.....
zlokalizowanej na terenie nieruchomości położonej w gminie Mińsk Mazowiecki, w miejscowości.....nr ewidencyjny działki /ek....., w granicach oznaczonych literami..... na załączonej do wniosku kopii mapy zasadniczej w skali

I. Określenie planowanego rodzaju zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:

1. rodzaj zabudowy (sposób użytkowania obiektu (ów))

.....
/mieszkaniowa, zagrodowa, produkcyjna, handlowa- podać powierzchnię handlową, usługowa itp./

2. gabaryty obiektu(ów) i wysokość obiektu(ów)

a) szerokość elewacji frontowej (m)

.....
b) wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej (m)

.....
c) wysokość do kalenicy (m)

.....
d) rodzaj dachu..... / kąt nachylenia dachu.....

3. sposób zagospodarowania terenu

.....
/zieleń urządzona, ogródek warzywny itp./

4. powierzchnia terenu objęta zagospodarowaniem (w m²)

.....
5. powierzchnia zabudowy (w m²)

.....
6. inne charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

.....
7. wpływ inwestycji na środowisko i zasięg uciążliwego oddziaływania

II. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. dostęp do drogi publicznej

.....
/dla inwestycji związanych z usługami podać ilość miejsc parkingowych/

2. sposób zaopatrzenia w wodę:

.....
/należy określić rodzaj np. woda pitna lub przemysłowa oraz wskazać sposób zaopatrzenia np. z sieci wodociągowej, z własnego ujęcia itp., należy określić czy przyłącze jest istniejące czy projektowane/

3.sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

.....
/ np. do kanalizacji, szamba szczelnego, przydomowej oczyszczalni, należy określić czy przyłącze lub obiekt jest istniejące czy projektowane /

4.zapotrzebowanie na energię elektryczną:

.....
/podać sposób dostarczania np. z sieci ZEWT, należy określić czy przyłącze jest istniejące czy projektowane /

5.zapotrzebowanie na gaz:

.....
/ podać sposób dostarczania, należy określić czy przyłącze jest istniejące czy projektowane /

6.sposób ogrzewania obiektu:

.....
/ rodzaj paliwa/

7. sposób unieszkodliwiania odpadów:

.....
/ np. na podstawie umowy z zakładem oczyszczania/

Uwaga: Należy wypełnić wszystkie rubryki wniosku. W przypadku braku związku między żądaną informacją a planowaną inwestycją – w odpowiedniej rubryce należy wpisać „nie dotyczy”.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Mińsk Mazowiecki

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych obowiązujących od 25 maja 2018r.:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki z siedzibą w Urzędzie Gminy Mińsk Mazowiecki przy ul. Chelmońskiego 14, tel. (25) 756 25 00.
- 2) Inspektorem danych osobowych u Administratora jest Albert Woźnica, e-mail: iod@minskmazowiecki.pl,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
 - 4) Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest realizacja zadań wynikających z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, art. 63 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
- 5) Posiada Pani/Pan prawo do:
 - żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, oraz prawo do sprostowania tych danych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - przeniesienia danych w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
 - o przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę.
 - o przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany.
 - cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych w jednym lub w większej liczbie określonych celów, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora.
- 6) W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.
- 7) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
- 8) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
- 9) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz ustawie z dnia 14 lipca 2003 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach

Potwierdzam zapoznanie się z powyższymi informacjami oraz składam wniosek.

.....
Data i czytelny podpis wnioskodawcy

Załączniki (niepotrzebne skreślić):

1. egzemplarz kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopię mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1 : 2000, zawierającą określenie granic terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy. Zgodnie z § 3 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego zagospodarowania przestrzennego – Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588 – przedmiotowa mapa winna obejmować teren zawierający nie mniej niż trzykrotną szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniej niż 50 m).
2. Opisowe oraz graficzne określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych.
3. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach – jeżeli jest ona wymagana.
4. Umowa o przyłączenie/promesa na wykonanie uzbrojenia terenu zawartą pomiędzy właściwą jednostką organizacyjną (np. gestorem sieci), a inwestorem, albo dokumenty potwierdzające, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
5. pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (jeżeli zostało ustanowione), dowód uiszczenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo – 17 zł
6. dowód uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję w wysokości 598 zł,